

団地管理組合法人加入届

	平成	年	月	日 (記入日)
ひなたの街団地管理組合法人 御中				
	住所 _____			
	氏名 _____			印
1. 引渡し日 平成 _____ 年 _____ 月 _____ 日				
2. 入居届				
①入居予定日 平成 _____ 年 _____ 月 _____ 日				
②世帯主氏名 _____ 自宅電話 _____				
勤務先 _____ 電話 _____				
③同居者氏名 _____ 続柄 _____ 勤務先 _____				
同居者氏名 _____ 続柄 _____ 勤務先 _____				
同居者氏名 _____ 続柄 _____ 勤務先 _____				
同居者氏名 _____ 続柄 _____ 勤務先 _____				
3. 入居前連絡先 (すぐ入居しないときに記入してください)				
①住所 _____				
②連絡先電話 _____				
③連絡者 _____				
注) 本書提出後、届出事項に変更があったときは、この書式により再提出が必要。				

団地建物所有者→売主→団地管理組合法人

■団地建物の引渡し時に提出

退去届

(団地建物から退去するときの届出用紙)

※団地建物所有者もしくは賃借人が退去前日までに団地管理組合法人へ提出要

	平成	年	月	日 (記入日)
ひなたの街団地管理組合法人 御中				
	住所	_____		
	氏名	_____ 印		
<p>この度、上記団地建物を退去しますので、下記の通り、退去届を提出いたします。</p>				
記				
1. 退去予定				
①退去予定日	平成	_____年	_____月	_____日
2. 退去後の連絡先				
①住所	_____			
②電話	_____			
③連絡先氏名	_____			

団地建物所有者もしくは賃借人→団地管理組合法人

■団地建物所有者もしくは賃借人が退去前日までに提出

譲渡・貸与予告届

(団地建物を譲渡・貸与しようとするときの届出用紙)

	平成	年	月	日 (記入日)
ひなたの街団地管理組合法人 御中				
	団地建物所有者			
	住所 _____			
	電話 _____			
	氏名 _____ 印			
<p>この度、上記住戸を <u>譲渡</u> ・ <u>貸与</u> (○印を) の予定ですので、事前に届出するとともに、以下の事項を遵守いたします。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・譲渡、貸与する予定者に団地管理規約、使用細則、団地総会決議事項、各種協定を遵守させます。 ・暴力団員やその組織に譲渡、貸与いたしません。また、政治結社、宗教団体、暴力団、及び消費者金融の施設又は集会所等として使用させません。 				
1. 予定相手方の住所・氏名				
	①住所 _____			
	②氏名 _____ 自宅電話 _____			
	③勤務先 _____ 勤務先電話 _____			
2. 団地建物入居予定者				
	①世帯主氏名 _____ 自宅電話 _____			
	勤務先 _____ 勤務先電話 _____			
	②同居者氏名 _____ 続柄 _____ 勤務先 _____			
	同居者氏名 _____ 続柄 _____ 勤務先 _____			
	同居者氏名 _____ 続柄 _____ 勤務先 _____			
	同居者氏名 _____ 続柄 _____ 勤務先 _____			
3. 仲介業者				
	①会社名 _____ 電話 _____			
	住 所 _____ 担 当 者 _____			
注) 本書提出後、入居前日までに「書式1号」もしくは「書式4号」の提出が必要。				

団地建物所有者→団地管理組合法人

■譲渡・貸与の決定時に提出

誓約書兼入居届

(団地建物に賃貸で入居するときの届出用紙)

※賃借人が入居前日までに団地管理組合法人へ提出要

平成 年 月 日 (記入日)

ひなたの街団地管理組合法人 御中

住所 _____

氏名 _____ 印

この度、上記団地建物の賃貸契約を締結しましたので、下記の通り、団地管理規約等の遵守を誓約し、入居届を提出いたします。

記

1. 誓約事項

私は、本団地建物の入居にあたり、団地管理規約、各種使用細則、団地総会決議事項、各種協定等を誠実に遵守し、本団地の生活秩序を乱す行為を行わず、良好な住環境の確保に努めることを誓約します。

2. 入居届

①入居予定日 平成_____年_____月_____日

②世帯主氏名 _____ 自宅電話 _____

勤務先 _____ 電話 _____

③同居者氏名 _____ 続柄 _____ 勤務先 _____

同居者氏名 _____ 続柄 _____ 勤務先 _____

同居者氏名 _____ 続柄 _____ 勤務先 _____

同居者氏名 _____ 続柄 _____ 勤務先 _____

3. 賃貸管理業者

①会社名 _____ 電話 _____

住所 _____ 担当者 _____

注) 本書提出後、届出事項に変更があったときは、この書式により再提出が必要。

売買・賃貸借取引受託届

(団地建物の売買・賃貸借を業者委託したときの届出用紙)

※仲介業者が受託後、団地管理組合法人へ提出要

平成 年 月 日 (記入日)

ひなたの街団地管理組合法人 御中

住所 _____

受託業者 _____ 印

免許番号 _____

電話 _____

担当者名 _____

この度、貴団地建物の不動産取引について、受託しましたので、下記の通り、届出いたします。
なお、本不動産の仲介取引にあたっては、暴力団またはその構成員に対しては、絶対に媒介、斡旋等を行わないことを誓約します。

記

1. 依頼者

氏名 _____ 電話 _____

住所 _____

2. 受託の種類

_____売却・賃貸・交換・その他 (_____) (○印を)

3. 取引の態様

_____媒介・自己契約・代理人・その他 (_____) (○印を)

4. 本不動産の仲介取引を担当する取扱主任者等

①取扱主任者名 _____

②福岡県宅地建物取引業協会加入の有無 有り・無し (○印を)

団地建物所有者→仲介業者→団地管理組合法人

■仲介業者が受託後に提出